

REVIZE Č.1	4/2024
REVIZE Č.2	9/2024
<div>investorOBEC LIBINA Libina 523 788 05 Libina</div> <div>projektantING. ARCH. KAREL PRÁŠIL K Horoměřicům 1111/25 165 00 Praha 6 - Suchbát tel.: 607 666 123 architekti@sborwitz.cz</div>	
autorING. ARCH. K. PRÁŠIL	
ING. ARCH. M. SBORWITZ	
ING. ARCH. M. SBORWITZOVÁ	
stupeň	datum
DSP + DPS	6/2023
místo stavby	LIBINA Č.P. 836 788 05 LIBINA
<div>REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU LIBINA</div> <div>název akce</div>	
<div>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</div> <div>název</div>	
část	B paré č.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Stavební objekt SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ je součástí souboru staveb Rekonstrukce kulturního domu Libina. Celý soubor staveb bude umístěn v katastrálním území Horní Libina, parcelní čísla 5133, 5657, 5666, 5667, 5669, 5682, 5698, 5699, 5767, 5781, 5790, 5806, 5812, 5823, 5855, 5865.

Řešené území pro SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ se nachází v centru obce Libina, katastrální území Horní Libina, parcelní čísla 5666, 5682, 5698, 5699, 5767, 5781, 5790, 5806, 5823. Navrhované zpevněné plochy a komunikace budou sloužit pro zajištění provozu upravovaného stávajícího kulturního domu a jako veřejně přístupný park. V současné době je řešené území převážně využíváno jako veřejně přístupná zeleň. Stávající niveleta terénu se zásadně nemění. Navrhovaná stavba je tak v souladu s charakterem území.

- Parcela č. 5666 slouží jako zpevněná plocha navazující na kulturní dům.
- Parcela č. 5682 slouží jako zpevněná plocha navazující na kulturní dům.
- Parcela č. 5698 je zastavěná budovou kulturního domu č.p. 836.
- Parcela č. 5699 je nezastavěná, slouží jako veřejně přístupná zeleň.
- Parcela č. 5767 slouží jako pěší komunikace.
- Parcela č. 5781 je nezastavěná, slouží jako zahrada.
- Parcela č. 5790 je nezastavěná, slouží jako veřejně přístupná zeleň.
- Parcela č. 5806 slouží jako komunikace.
- Parcela č. 5823 je nezastavěná, slouží jako veřejně přístupná zeleň.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem.

Bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby – 9.11.2022, č.j. MÚSP 118569/2022. Navrhovaná stavba je v souladu s tímto rozhodnutím.

- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.

Obec Libina má platný územní plán z ledna 2017.



Řešené území se nachází v zastavěném území, ploše SC – Plochy smíšené obytné v centrech sídel. Jako hlavní způsob využití území jsou umožněny stavby pro kulturu.

Výšková regulace daná územním plánem – optimálně dvě nadzemní podlaží a podkroví, u bytových domů 4 nadzemní podlaží a obytné podkroví; v případě vytváření pohledové dominanty bude umístění nové stavby prověřeno zákresem v dálkových pohledech, na kterém bude prokázáno, že nedojde k narušení stávajících pohledových dominant.

Intenzita využití pozemků dle územního plánu – koeficient zastavění – maximálně 50 %.

Intenzita využití pozemků dle územního plánu – koeficient zeleně – minimálně 25 %.

Jsou navrhovány stavební úpravy stávajícího kulturního domu o třech nadzemních podlažích a podkroví. Navrhovaná zastavěná plocha je celkem 950 m², navrhovaná nezastavěná plocha je celkem 4100 m², navrhovaná plocha zeleně je celkem 2050 m². Návrh je tak v souladu s platným územním plánem.

d) **Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod.**

Geologická charakteristika

Po geologické stránce tvoří proterozoické podloží zájmové oblasti metamorfované horniny desenské skupiny Českého masivu, reprezentované blastomylonity a fylonity. Ze spodního paleozoika až devonu se v zájmové oblasti vyskytují biotitické, muskovitické nebo chloritické fylity až svory, v některých částech s grafitem. Místy pak vystupují muskoviticko-chloritické břidlice s vložkami fylitů a zelených břidlic. V menší míře jsou v okolí zastoupeny devonské grafitické fylity až svory stínavsko-chabíčovského souvrství a metamorfity vrbenské a desenské skupiny, konkrétně metadolerity, kvarcity a porfyroidy.

Platformní pokryv je pak tvořen pleistocenními okrovými až okrově hnědými sprašemi a sprašovými hlínami. Holocenní sedimenty jsou pak v zájmovém území zastoupeny nivními a smíšenými sedimenty charakteru hlín, písků a štěrků.

Provedené sondy zjistily pod 0,10 m mocnou nejsvrchnější vrstvou navážek humusovitých hlín, navážky charakteru hlinitého štěrku, tuhé konzistence o mocnosti 1,00 m. V jejich podloží byly zjištěny vrstvy deluviálních sedimentů charakteru jílu písčitého, tuhé konzistence (v případě sondy H1 s úlomky hornin do 1 cm) do hloubky cca 1,50 m.

Následně byly do hloubky cca 2,00 m zastíženy vrstvy deluviálních sedimentů charakteru středně ulehých písků s příměsí jemnozrnné zeminy a písků hlinitých, tuhé konzistence, v sondě H1 opět s úlomky hornin do cca 4 cm.

Sonda H1 dále zastihla až do jejího ukončení v hloubce 3,00 m vrstvu deluviálních sedimentů charakteru štěrků s příměsí jemnozrnné zeminy s úlomky svoru a kvarcitu do velikosti cca 6 cm.

V zájmové oblasti se nenachází poddolovaná ani chráněná ložisková území. V oblasti se nenachází evidovaná sesuvná území ani svahové nestability.

Geomorfologická charakteristika

Z geomorfologického hlediska patří širší okolí zájmového pozemku do provincie: Západní Karpaty, subprovincie VIII: Vněkarpatské sníženiny, oblasti VIIIA: Západní vněkarpatské sníženiny, celku VIIIA-3: Hornomoravský úval, podcelku VIIIA-3D: Uničovská plošina, okrsku VIIIA-3D-a Hornolibinská brázda. Jedná se o protáhlou sníženinu v severní části Uničovské plošiny, vyplněnou pliocenními a kvartérními sedimenty. V zájmové oblasti se ale pliocenní sedimenty nevyskytují, spíše dále jižně od ní.

Hydrogeologická charakteristika

Z hlediska hydrogeologické rajonizace se oblast řadí do rajonu základní vrstvy 6432 Krystalinikum jižní části Východních Sudet v horninách krystalinika, proterozoika a paleozoika s rozlohou 1422,76 km².

Parcela se nachází na rozhraní dvou zvodní. V zájmové oblasti je hlavní zvodní puklinový kolektor hydrogeologického masivu s proměnlivým podílem průlinové porozity v pásmu přípovrchového rozpukání a rozpojení horniny (eluvia). Horniny v této zvodni jsou reprezentovány prachovci, břidlicemi a drobnými andělskohorského souvrství (paleozoikum, karbon spodní, visé svrchní). Hodnota koeficientu transmisivity této zvodně je $2,2 \times 10^{-6}$ až $7,2 \times 10^{-5}$ m²/s, směrodatná odchylka koeficientu je 0,76. Směr proudění a napjatost hladiny podzemní vody je závislá na úklonu a orientaci zvodnělých puklin a vodonosných vrstev, v rámci eluvia je směr proudění po spádnicí.

Na jižním okraji zájmového území se v nadloží této zvodně nachází kvartérní až terciérní zvodeň, tvořená nepravidelným střídáním většího počtu izolátorů a průlinových kolektorů plioleistocenních písčitého štěrku, písků a jílu pestré série N2. Hodnota koeficientu transmisivity této zvodně je $1,3 \times 10^{-5}$ až $7,4 \times 10^{-4}$ m²/s, směrodatná odchylka koeficientu je 0,88. Lokalita plánovaného vsakovacího zařízení pro rekonstrukci kulturního domu, se nachází dle hydrogeologické mapy v území s výskytem podzemní vody vyžadující složitější úpravu (voda II. kategorie) s kontaminací N a Fe. Směr proudění podzemních vod je podle hydrogeologických map víceméně směrem k východu. Napjatost hladiny podzemní vody je závislá na úklonu a orientaci zvodnělých vrstev.

Během hydrogeologického průzkumu nebyla hladina podzemní vody naražena.

e) **Výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálůvých nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,**

- Inventarizace stávající zeleně – listopad 2021, Ing. Hana Bělařová

V řešeném území se nachází 32 stromů. 25 je navrženo ke kácení, z nichž 15 ks má obvod kmene nad 80 cm. Stávající stromy jsou, s výjimkou stromů, které jsou součástí pěší zóny a nejsou navrženy ke kácení, hodnoceny v konci věkové hodnoty III. tzn. 20 - 40let. Jejich sadovnická hodnota je vyhodnocena, převážně z důvodu poškození nebo výskytu chorob a škůdců, jako dřeviny průměrně hodnotné až podprůměrně hodnotné.

- Posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí

Na pozemku nejsou vhodné podmínky pro zasakování dešťových vod. Dešťové vody ze střech objektu budou svedeny do retenční nádoby s objemem 25,5 m³. Retenční nádrž bude mít regulovaný odtok 0,5 l/s do nové přeložky dešťové kanalizace.

- Podklad k odnětí půdy ze ZPF - březen 2022, Michaela Dušková.

V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění zajistí investor na vlastní náklad provedení skrývky kulturní vrstvy půdy do hloubky 5 cm a po dokončení terénních úprav bude tato skrývka rozprostřena v místě stavby p. č. 81/6 a 81/7 za účelem nového osetí zeleně. Na základě posouzení dvou přiložených vykopaných sond bylo zjištěno, že v místě stavebního záměru jsou zbytky sutí původních staveb, popř. i navážky zeminy nevhodné pro zemědělské obdělávání.

Skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy musí být provedena před zahájením realizace. Nesmí být smíchána se spodní vrstvou zeminy a bude s ní nakládáno tak, jak bude uvedeno v rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

- Akustický posudek z hlediska ochrany okolí před hlukem – listopad 2023, Studio D - akustika s. r. o.

Při splnění požadavků uvedených v posudku nebude po realizaci dle projektu „Rekonstrukce kulturního domu Libina“ docházet z hlediska hluku z provozu objektu k překračování hygienických limitů hluku stanovených dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

f) **Ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,**

Lokalita je územním plánem definována jako urbanisticky hodnotná. Jedná se o oblast archeologického naleziště II. kategorie. Část řešeného území se nachází v ochranném pásmu veřejného pohřebiště. Na pozemku se nacházejí sítě technické infrastruktury, jejichž ochranná pásma musí být respektována. Pozemek p. č. 5781 je součástí zemědělského půdního fondu.

g) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Nejedná se záplavové ani poddolované území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Pro návrh nakládání s dešťovými vodami bylo zpracováno Posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí (prosinec 2021, URGa, s.r.o.), které je součástí Dokladové části.

Dešťové vody z venkovních komunikací a zpevněných ploch (SO 03 Komunikace a zpevněné plochy) budou likvidovány vsakem. Vozovka komunikace a parkoviště má v příčném směru navržen jednostranný spád 2-3% pro odtok nevsáknutých srážkových vod k nezpevněné krajnici. Pro zabezpečení vsaku přes dlažďené plochy je v podkladní vrstvě navržen mezerovitý (drenážní) beton a spáry v dlažbě budou prosypány drceným kamenivem frakce 4/8. Tímto opatřením bude koeficient odtoku snížen pod $\psi=0,5$.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s normami ČSN 75 9010 a TN 75 9011. Podrobné výpočty jsou obsaženy v technických zprávách příslušných stavebních objektů. V rámci etapy 1 jsou všechny komunikace a zpevněné plochy umísťovány na místě doposud nezpevněných ploch.

Akustickým posudkem bylo ověřeno, že navrhovanou stavbou nedojde k překračování hygienických limitů hluku stanovených dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Navrhovaná stavba tak nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry v území se stavbou SO 03 (Komunikace a zpevněné plochy) nemění.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Je navrženo bourání stávajících přízemních přístavků kulturního domu, které obsahují foyer, WC, šatny a kotelnu. Tyto demolice jsou součástí SO 01 – Stavební úpravy kulturního domu.

V řešeném území se nachází 32 stromů. 25 je navrženo ke kácení, z nichž 15 ks má obvod kmene nad 80 cm. Stávající stromy jsou, s výjimkou stromů, které jsou součástí pěší zóny a nejsou navrženy ke kácení, hodnoceny v konci věkové hodnoty III. tzn. 20 - 40let. Jejich sadovnická hodnota je vyhodnocena, převážně z důvodu poškození nebo výskytu chorob a škůdců, jako dřeviny průměrně hodnotné až podprůměrně hodnotné. Na uvedené kácení bylo vydáno Obecním úřadem Libina rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., datum: 28. 03. 2022, č.j. POD/ 2395/2021.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Pozemek p. č. 5781 je součástí zemědělského půdního fondu. V průběhu projednávání DÚR došlo k přečíslování parcel. Původní označení této parcely bylo p.č. 81/6 a parcela byla rovněž součástí zemědělského půdního fondu. V rámci DÚR byl vydán Městským úřadem Šumperk souhlas o trvalém vyjmutí k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odstavce 8 zákona pro stavbu "Rekonstrukce kulturního domu Libina" (19.4.2022, č.j. MUSP 36101/S-49/2022) v rozsahu:

pozemková parcela číslo	druh pozemku	výměra záboru v ha	katastrální území
celá 81/6	zahrada	0,3011	Horní Libina
celá 81/7	zahrada	0,1030	Horní Libina

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Dopravní infrastruktura

- V současné době je řešená stavba napojena sjezdem na komunikaci na p. č. 5806. Tento způsob napojení je zachován s úpravou polohy sjezdu.
- Pěší přístup k objektu je možný z chodníku s vyrovnávacím schodištěm a rampou pro imobilní na p. č. 5767. Tento způsob napojení se nemění a bude nadále bezbariérový s využitím a úpravou stávající rampy.

Technická infrastruktura

- Dešťová kanalizace. Stavba kulturního domu je napojena na dešťovou kanalizaci v majetku investora s vyústěním do Mýdlového potoka.
- Vodovod. Budova kulturního domu je napojena na vodovod.
- Elektrická energie. Budova kulturního domu je v současné době napojena podzemním vedením na elektrickou síť.
- Splašková kanalizace. Stavba kulturního domu není napojena na splaškovou kanalizaci. Likvidace splaškových vod je řešená jejich jímáním do stávající podzemní betonové jímky na p.č. 5790 a následným odvážením. Počítá se s novým napojením na splaškovou kanalizaci.
- Elektronická komunikace. Stavba kulturního domu není napojena na pozemní telefonní síť. Počítá se s novým připojením.
- Plynovod. Budova kulturního domu není napojena na plynovod. Počítá se s novým připojením.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Řešený objekt SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ je součástí souboru staveb nazvaného Rekonstrukce kulturního domu Libina. Celý tento soubor je členěn na následující stavební objekty:

- SO 00 – Příprava staveniště.
- SO 01 – Stavební úpravy kulturního domu.
- SO 02 – Drobná architektura a městský mobiliář.
- SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy (stavební povolení bude vydáno speciálním stavebním úřadem).
- SO 04 – Dětské hřiště.
- SO 05 – Zahradní úpravy.
- SO 06 – Přeložení dešťové kanalizace a HDV (bude vydáno stavební povolení vodoprávním úřadem).
- SO 07 – Připojka pitné vody.
- SO 08 – Připojka splaškové kanalizace.
- SO 09 – Připojka plynu.
- SO 10 – Veřejné osvětlení a elektroinstalace.
- SO 11 – Připojka elektřiny.
- SO 12 – Připojka slaboproudu.

Stavbu bude možné realizovat po etapách, které na sebe nemusejí časově navazovat a jejichž pořadí lze měnit.

- Etapa 1 zahrnuje část východně od kulturního domu a kompletní přeložku dešťové kanalizace.
- Etapa 2 zahrnuje rekonstrukci samotného kulturního domu a venkovní části na něj navazující.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.

Řešené území pro SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ se nachází v centru obce Libina, katastrální území Horní Libina.

- Parcela č. 5666, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5682, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5698, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5699, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5767, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5781, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5790, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5806, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5823, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

V rámci SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ nejsou navrhovaná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

o) Požadavky na monitorinky a sledování přetvoření.

Nejsou navrhovány.

p) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Viz bod k.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby.

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci.

Jedná se o změnu dokončené stavby. SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ je součástí souboru staveb Rekonstrukce kulturního domu Libina. V současné době je kulturní dům využíván, plocha pro SO 03 slouží jako přístupová cesta pro pěší, dále jako nezpevněná účelová komunikace vedoucí ke kulturnímu domu a jako veřejně přístupná zeleň.

b) Účel užívání stavby.

SO 03 slouží jako parkoviště kulturního domu a veřejně přístupný park navazující na kulturní dům. Samotný stávající kulturní dům bude rekonstruován se zachováním současné kapacity 300 návštěvníků.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem.**

Nebyla vydána rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

	Název	Datum vydání stanoviska	Číslo jednací / značka	Způsob zpracování.
1	Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk	20.11.2023	KHSOC/41334/2023/SU/HOK	Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami. Zpracováno do části B.2.10
2	Hasičský záchranný sbor (HZS) Olomouckého kraje, Územní odbor Šumperk, Nemocniční 3299/7, 787 01 Šumperk	25.10.2023	HSOL-3882-2/2023	Souhlasné koordinované závazné stanovisko.
3	Městský úřad Šumperk, Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická 31, 787 01 Šumperk	24.10.2023	MUSP 126716/2023	Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami. Zpracováno do části B.8.e)
4	Městský úřad Šumperk, Odbor dopravy, Jesenická 31, 787 01 Šumperk	19.10.2023	MUSP 133492/2023	Souhlasné vyjádření.
5	Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, Jesenická 31, 787 01 Šumperk	08.11.2023	MUSP 144606/2023	Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami. Zpracováno do části B.6.a)
6	Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, Jesenická 31, 787 01 Šumperk	16.10.2023	MUSP 125017/2023	Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami. Zpracováno do části B.8.h)
7	Policie ČR, Dopravní inspektorát Šumperk, Havlíčkova 8, 787 01 Šumperk	09.10.2023	KRPM-139821-2/ČJ-2023-140906	Souhlasné stanovisko s podmínkami. Zpracováno do části B.4.a)
8	Obec Libina, Libina 523, 788 05 Libina	18.10.2023		Souhlasné vyjádření.
9	CETIN a.s.	04.10.2023	280275/23	Souhlasné vyjádření s podmínkami.
10	ČEZ Distribuce, a. s.	16.10.2023	1138289701	Souhlasné vyjádření s podmínkami.
11	GasNet, s.r.o.	23.10.2023	5002914688	Souhlasné vyjádření s podmínkami.
12	GasNet, s.r.o.	23.10.2023	2002551743	Souhlasné vyjádření s podmínkami.

13	GasNet, s.r.o.	24.10.2023	5002903055	Souhlasné vyjádření s podmínkami.
14	T-Mobile CR a.s.	03.10.2023	E50848/23	Kolize s MV.
15	Vodafone CR a.s.	03.10.2023	231003-2159602651	Bezkolizní vyjádření.
16	České radiokomunikace	10.10.2023	UPTS/OS/344510/2023	Bezkolizní vyjádření.
17	Lesy ČR	18.10.2023	LCR957/056713/2023	Souhlasné vyjádření s podmínkami.
18	Povodí Moravy	31.10.2023	PM-45683/2023/5203/Vrab	Souhlasné vyjádření s podmínkami.
19	Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, Jesenická 31, 787 01 Šumperk	19.04.2022	MUSP 36101/S-49/2022	Souhlas s trvalým vyjmutím ze ZPF s podmínkami. Zpracovány do bodu B.8.i.
20	Obec Libina, Libina 523, 788 05 Libina	28.03.2022	POD/ 2395/2021	Rozhodnutí o povolení kácení s podmínkami. Zpracovány do části B.5
21	Obec Libina, Libina 523, 788 05 Libina	15.03.2022		Rozhodnutí o povolení napojení na komunikaci s podmínkami. Zpracovány do návrhu dopravního řešení.
22	Obec Libina, Libina 523, 788 05 Libina	06.06.2022	OBLIX002FGX1	Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemku komunikace - uložení plynovodní a kanalizační přípojky.
23	Obec Libina, Libina 523, 788 05 Libina	06.06.2022	OBLIX001AFD3	Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemku komunikace - uložení kabelu VO.
24	Ing. Martin Novák MBA, Na Tvrzi 338, 78972 Dubicko	23.11.2023		Souhlas vyznačen na situaci.
25	Cukrářství u Sněhové trubičky s r. o.	20.11.2023		Souhlas vyznačen na situaci.

f) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.

Jedná se o soubor staveb rekonstrukce stávajícího kulturního domu a přilehlého okolí.

V samostatném objektu SO 03 jsou řešeny pochůzí a dopravní plochy kolem přestavby. Jde o soustavu chodníků, nové parkoviště a účelová komunikace zpřístupňující přestavěný objekt KD z jižní strany.

Dopravní řešení (SO 03 Komunikace a zpevněné plochy) spočívá v umístění nového parkoviště při východní straně území s novým napojením (sjezdem) a dále v prodloužení účelovou komunikací směrem k jižní straně KD pro zásobování objektu a příjezd/přístup k okolním vjezdům na parcely č.5671,č. 5732, č.5704. Parkoviště je navrženo pro parkování 23 osobních vozidel z toho 2 stání pro osoby invalidní. Kolem příjezdu k jižní části je umístěno dalších 7 míst k podélnému stání. Sjezd z komunikace je šířky 6 m a dále směrem k jižní části (účelová kom.) pokračuje v šířce 3,5 m s parkovacím pruhem š. 2 m. Koncová plocha je lemována hranicemi (oplocením) sousedních pozemků a jižní stěnou upravovaného KD a jsou na ní umístěny 4 parkovací místa pro osobní automobily. Z plochy jsou také přímo přístupny 2 vjezdy a jedna vstupní branka.

Parkoviště a komunikace k jižní straně KD jsou navrženy s povrchem ze zatravnovacích tvárnic (vsakovací dlažba) s lemováním okrajů žulovou kostkou velkou. Kolem kulturního domu je navržen chodník z žulové kostky drobné-mozaiky s lemováním žulovou kostkou velkou. Vstup od Mýdlového potoka je dlážděn zámkovou dlažbou. Spojovací chodník mezi parkovištěm a KD a chodník kolem parkoviště je navržen z mlatu s lemováním žulovou kostkou velkou. Zakružení u napojení chodníků bude dlážděno žulovými odseky-nepravidelný formát do velikosti kostky malé.

Navrhovaná veřejně přístupná účelová komunikace bude napojena na místní komunikaci kolmo na osu. V napojení je splněn rozhled pro zastavení pro $v_n=30\text{km/hod}$.

Vytyčení parkoviště, komunikace a chodníku bude provedeno dle vytyčovacích bodů osy trasy a rohů ploch v souřadnicích JTSK, výškové dle podélného profilu a příčných řezů a výškových hodnot v situaci stavby.

Intenzita dopravy na parkovišti a účelové komunikaci bude nahodile podle akcí v KD.

Vozovka komunikace je navrhována ve třídě dopravního zatížení VI tj. pro provoz do 15 TNV/24hod(těžkých nákladních vozidel).

Ochranná pásma a chráněná území nejsou navrhována.

g) U změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

V současné době je řešená stavba napojena sjezdem z místní komunikace p. č. 5806 a 5855. Tento způsob napojení je zachován s úpravou polohy a šířky sjezdu. Pěší přístup k objektu je možný z chodníku s vyrovnávacím schodištěm a rampou pro imobilní na p. č. 5767. Tento způsob napojení se nemění a bude nadále bezbariérový s využitím a úpravou stávající rampy.

h) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

i) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Uvedené bilance se týkají celého souboru staveb Rekonstrukce kulturního domu Libina. V rámci SO 03 „Komunikace a zpevněné plochy“ potřeby a spotřeby médií a hmot nevznikají, dešťové vody jsou vsakovány do terénu a nejsou produkovány odpady a emise.

Elektřina – Etapa 1 (SO 10 Veřejné osvětlení a elektroinstalace)

ENERGETICKÁ BILANCE DOPLNĚNÍ ROZVADĚČE RH	P_i [kW]	k	P_p [kW]
ETAPA 1			
Energo sloupek altán	5,0	0,7	3,5
Vyhřívání vpustí	0,3	0,7	0,2
Sloupek zábrana vjezdu	0,3	0,3	0,1
ETAPA 2			
Energo sloupek u kašny	5,0	0,7	3,5
CELKEM	10,6		7,3

ENERGETICKÁ BILANCE DOPLNĚNÍ VO	P _i [kW]	k	P _p [kW]
ETAPA 1			
Parková lampa se stožárem (15x)	0,3	1,0	0,3
Osvětlení pergoly	0,3	1,0	0,3
Osvětlení altánu	0,03	1,0	0,03
ETAPA 2			
Parková lampa se stožárem (1x)	0,03	1,0	0,03
LED osvětlení v zábradlí u kašny	0,3	1,0	0,3
CELKEM	0,96		0,96

Pro výpočet současného příkonu je uvažován koeficient současnosti podle typu jednotlivých spotřebičů, jejich počtu a předpokládaného způsobu jejich provozu.

Elektrina – Etapa 2 (SO 01 Stavební úpravy KD)

ENERGETICKÁ BILANCE RH	P _i [kW]	k	P _p [kW]
Podružný rozváděč R1PPR0			
Osvětlení	2,0	0,8	1,6
Technologie gastro	18,0	0,7	12,6
Ohřívače vody	4,0	0,7	2,8
Ostatní zařízení, rezerva	5,0	0,5	2,5
CELKEM	29,0		19,5
Podružný rozváděč R1NP.10			
Osvětlení	3,0	0,8	2,4
Ohřívače vody	12,0	0,7	8,4
Ostatní zařízení, rezerva	10,0	0,5	5,0
Venkovní rozvody	10,6		7,3
CELKEM	35,6		23,1
Podružný rozváděč R1NP.20			
Osvětlení	5,0	0,8	4,0
Technologie gastro	20,0	0,7	14,0
Jednotka VZT	15,0	0,8	12,0
Ohřívače vody	4,0	0,7	2,8
Ostatní zařízení, rezerva	10,0	0,5	5,0
CELKEM	54,0		37,8
Osvětlení sálu, 2.NP, 3.NP a 4.NP	6,0	0,8	4,0
Chlazení salónků	3,0	0,7	2,1
Jednotka VZT	54,0	0,8	43,2
Ohřev vody	4,0	0,7	2,8
Ostatní zařízení, rezerva	15,0	0,5	7,5
Podružný rozváděč RSO10			
Scénické osvětlení	48,0	0,5	24,0
Podružný rozváděč RSO20			
Scénické osvětlení	48,0	0,5	24,0

Podružný rozváděč RZ0			
Ozvučení	5,0	0,7	3,5
Podružný rozváděč RT0			
Tahy	20,0	0,5	10,0
Podružný rozváděč RMaR			
Měření a regulace	3,0	1,0	3,0
CELKEM	346,6		204,5

Pro výpočet současného příkonu je uvažován koeficient současnosti podle typu jednotlivých spotřebičů, jejich počtu a předpokládaného způsobu jejich provozu.

Plyn – Etapa 2 (SO 01 Stavební úpravy KD)

výhřevnost Q _n - zemní plyn tranzitní	35,87 MJ/m ³
jakost	ČSN 38 6110
Potřeba paliva (zemní plyn)	8500 m ³ /rok
Maximální hodinová potřeba plynu	10,40 m ³ /hod

Množství dešťových vod – Etapa 1 (SO 06 Přeložení dešťové kanalizace a HDV)

Podle posouzení HDV (součást SO 06 - Přeložení dešťové kanalizace a HDV) je zapotřebí realizovat retenční prostor min. Vvz=25,75m³ při regulovaném odtoku q=0,5l/s (max.3l/s/ha). Regulovaný odtok otvorem DN 40 u dna RN byl stanoven na 0,45 l/s pro střední výšku hladiny 1m.

Retenční nádrž bude vyprázdněna regulovaným odtokem za 21hod při maximálním naplnění 25,75m³.

Bilance potřeby vody a množství odpadních vod – Etapa 2 (SO 01 Stavební úpravy KD)

Potřeba pitné vody a produkce odpadních vod dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených vyhláškou č. 120/2011 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

Objekt bude využíván příležitostně, PD uvažuje 100 dnů za rok.

Návštěvníci 300 osob

(2m³/rok/osobu = 5,5 litru/den/osobu)

Zaměstnanci 5 osob trvale

(14m³/rok/osobu = 38 litru/den/osobu)

Maximální roční spotřeba vody

$$Q_r = 300 * 5,5 * 100 + 5 * 14000 = 235\,000 \text{ litrů/rok} = 235 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_p = Q_r / 100 = 2,35 \text{ m}^3/\text{den (v době využití)}$$

Maximální denní potřeba vody

$$Q_m = Q_p * k_d = 2350 * 1,25 = 2938 \text{ l/den} = 123 \text{ l/hod}$$

Maximální hodinová potřeba vody

$$Q_h = Q_m * k_h = 123 * 1,8 = 222 \text{ l/hod} = 0,062 \text{ l/s}$$

Výpočtový průtok pro návrh fakturačního měření = 2,20 l/s = 7,90m³/hod.

Množství splaškových vod odpovídá potřebě pitné vody.
Výpočtový průtok odpadních vod = 7,29 l/s.

j) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Stavbu bude možné realizovat po etapách, které na sebe nemusejí časově navazovat a jejichž pořadí lze měnit.

- Etapa 1 zahrnuje část východně od kulturního domu a kompletní přeložku dešťové kanalizace.
- Etapa 2 zahrnuje rekonstrukci samotného kulturního domu a venkovní části na něj navazující.

Přeložení přípojky elektrické energie v rozsahu SO 11 (Přípojka elektřiny) je řešeno samostatnou investiční akcí a není předmětem této projektové dokumentace.

Předpokládaný termín realizace je 2024–2026.

k) Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby - údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu.

Zkušební provoz není navrhován. Stavba bude realizována a uváděna do provozu po etapách.

l) Orientační náklady stavby.

45 mil. Kč bez DPH, z toho SO 03 komunikace a zpevně plochy 4 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.

Objekt kulturního domu se nachází v centru obce Libina. Kulturní dům přímo navazuje ze západní strany na objekt cukrárny č.p. 517. Ze severní strany objekt sousedí s upraveným veřejným prostranstvím p. č. 5767. Východní stranu řešeného území tvoří pozemky veřejné zeleně 5781, 5790, 5823. Sousední navazující objekt cukrárny je nově rekonstruován. Veřejné prostranství na severní straně je nově upraveno, ale umožňuje prostorovou úpravu ve formě přístavby objektu. Stávající území na východní straně slouží nyní jako málo využívaná zelená plocha se vzrostlým stromovým radím na severní straně a chaotickou náletovou zelení ve střední části.

Je navrženo odstranění stávajících přízemních přístaveb kulturního domu. Ponechána bude hmota historického kulturního domu se sálem a jevištěm, kterou považujeme za jádro, kolem kterého je navržena ze tří stran nová přízemní přístavba. Tato přízemní podnož kvalitní dispoziční řešení po stránce vstupní, zázemí, pohybu návštěvníků, pohybu účinkujících a zásobování. V plášti podnože navrhujeme ponechat dva velké otvory, které mají osovou vazbu jak na historické jádro, tak na nové exteriérové úpravy. Jsou to – hlavní vstup v severní fasádě s orientací na osu sálu a osu promenády a obchodního střediska. Dále je to prosklený arkýř ve východní fasádě, pohledově a účelově propojující salonek a bar se zahradními úpravami a určující osu – altán, pergola, parking.

Urbanistická koncepce venkovních úprav vychází z požadavků investora a stávajícího stavu prostorů. Navrhujeme vytvoření tří prostorů, tvořených řadami vzrostlých stromů. V prvním jižním prostoru bude areál dětských hřišť, ve druhém středním bude prostor pro společenské akce přístupné ze salonku s venkovním tanečním parketem a kruhovým altánem. Tyto dva prostory budou ukončeny na východní straně pergolou s odpočívadlem, oddělující pohledově přilehlý parking pro veřejnost. Třetí prostor tvoří

Stávající promenáda prostorově doplněná stromořadím umístěným na severní straně. Na jižní straně území je navržena areálová komunikace vedená kolem hranic soukromých pozemků.

Stávající oplocení na pozemky parc. č. 5671, 5656, 5704, 5732, 5789, 5794 bude zachováno včetně bran a branek.

Stávající kašna a její technologie na p.č. 5767 bude zachována. V rámci SO 00 bude odbourán parapet a zábradlí rampy pro imobilní, která na tuto kašnu přímo navazuje a dále bude vybouráno vyrovnávací schodiště před stávajícím vstupem do kulturního domu. Zpevněné plochy budou v tomto místě nově upraveny. Jedná se o rozebrání stávající kamenné a betonové dlažby, provedení nového dláždění a nového ocelového zábradlí rampy.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Forma historického jádra kulturního domu se sedlovými střechami je ponechána a doplněna o plastické lizény a šambrány na fasádách. Střechy jsou navrženy z vlákno cementových šablon, fasády ze světlých omítek. Okna budou dřevěná, z europofilů, bíle lakovaná. Okolo historického jádra kulturního domu umísťujeme soudobou přízemní přístavbu. Architektura přístavby kulturního domu je navržena jako přízemní objekt neutrálního výrazu vzhledem ke stávajícímu objektu. Exteriér bude opláštěný sklo vlákno betonovými dílci s plastickým členěním v přírodním provedení. Rámy velkých prosklených okenních a vstupních otvorů jsou navrženy z lepených lamelových dřevěných profilů v přírodním provedení a odstínech. Ploché střechy navrhujeme jako vegetační.

Parkoviště a komunikace k jižní straně KD jsou navrženy s povrchem ze zatravnovacích tvánic (vsakovací dlažba) s lemováním okrajů žulovou kostkou velkou. Kolem kulturního domu je navržen chodník z žulové kostky drobné-mozaiky s lemováním žulovou kostkou velkou. Vstup od Mýdlového potoka je dlážděn zámkovou dlažbou. Spojovací chodník mezi parkovištěm a KD a chodník kolem parkoviště je navržen z mlatu s lemováním žulovou kostkou velkou. Zakružení u napojení chodníků bude dlážděno žulovými odseky-nepravidelný formát do velikosti kostky malé.

B.2.3 Celkové technické řešení.

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,

• SO 00 – Příprava staveniště.

Obsahuje bourací práce ve venkovních plochách a hrubé terénní úpravy se zasypáním stávající strouhy.

• SO 01 – Stavební úpravy kulturního domu.

Předmětem je pozemní objekt stávajícího kulturního domu s odbouráním stávajících přístavků, výstavbou nové přístavby a úpravami interiéru, střechy a fasád stavby.

• SO 02 – Drobná architektura a městský mobiliář (předmětem stavebního řízení je pouze stavba altánu).

Obsahuje stavbu pergoly mezi parkem a parkovištěm, stavbu altánu ve středu parku a prvky městského mobiliáře.

- SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy.

Obsahuje pochozí a dopravní plochy. Jedná se o nové chodníky, parkoviště, úpravu sjezdu a účelovou komunikaci.

- SO 04 – Dětské hřiště (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Předmětem jsou vymezení obrysu plochy hřiště, dopadová plocha a typové herní prvky.

- SO 05 – Zahradní úpravy (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Stavební objekt SO 05 (Zahradní úpravy) se skládá z kácení stávajících stromů, odstranění stávajících keřů, výsadby nových stromů, výsadby nových popínavých rostlin, drobné modelace terénu a založení nových trávníků.

- SO 06 – Přeložení dešťové kanalizace a HDV (stavební povolení bude vydáno vodoprávním úřadem).

Předmětem je přeložení a zatrubnění stávající dešťové kanalizace.

- SO 07 – Přípojka pitné vody (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

- SO 08 – Přípojka splaškové kanalizace (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

- SO 09 – Přípojka plynu (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

- SO 10 – Veřejné osvětlení a elektroinstalace (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

- SO 11 – Přípojka elektřiny (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

- SO 12 – Přípojka slaboproudu (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Podrobnější popis stavebních objektů je uveden v části B.2.6 Základní charakteristika objektů.

- b) **celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima,**

Viz bod B.2.1 i)

- c) **celková spotřeba vody,**

Viz bod B.2.1 i)

- d) **celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,**

V rekonstruované budově kulturního domu SO 01 je navržena samostatná uzamykatelná místnost pro uskladnění nádob na směsný a tříděný odpad. Místnost bude přirozeně větrána mřížkami ve dveřích a bude přístupná z exteriéru. Stanoviště je navrženo pro celkem 4 nádoby na odpad, každá o objemu 240 l a rozměrech 580 x 720 x 1070 mm. Předpokladem je 2x nádoba na směsný odpad, 1x nádoba na plast, 1x nádoba na papír.

Při pěších cestách budou instalovány nové odpadkové koše.

Stávající provoz kulturního domu bude zachován se stejnou kapacitou návštěvníků. Stávající zdroj tepla (kotelna na tuhá paliva) bude zaměněn za dvojici kotlů na zemní plyn. Provedení bude atmosférickým předsměšovacího hořákem, jenž výrazně snižuje množství škodlivin ve spalínách. Emisní třída kotlů bude č.5 (NO_x pod 60mg/kWh). Dešťové vody z venkovních zpevněných ploch budou likvidovány vsakem do terénu.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Stavba nevyvolává zvýšené požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

Návrh splňuje požadavky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Bezbariérově je přístupný hlavní vstup ze severu, vstup na veřejná WC ze západu a vstup na zahradu ze salónku. Zahrada je rovněž řešená jako bezbariérová. Pro překonání výškového rozdílu mezi hlavním vstupem a pěší promenádou při severní straně pozemku bude upravena stávající rampa pro imobilní. Jako bezbariérové je navrženo celé přízemí kulturního domu. U WC pro návštěvníky se bude nacházet samostatné WC pro imobilní. Dále je jako bezbariérová navržena kabina pro ženy veřejných WC, přístupných samostatným vstupem ze západu.

Na novém parkovišti bude umístěna dvojice parkovacích stání určených pro imobilní. Plocha těchto stání bude hladce vyspávaná. Bude použita stavební malta k suchému spárování dlažby „suchou“ celoplošnou metodou, s tuhnutím a uzavřením spáry až po následném zakropení vodou.

Technická data spárovací malty:

zrnitost: 0 - 1 mm

barva: šedá

pevnost v tlaku: min 10 N/mm²

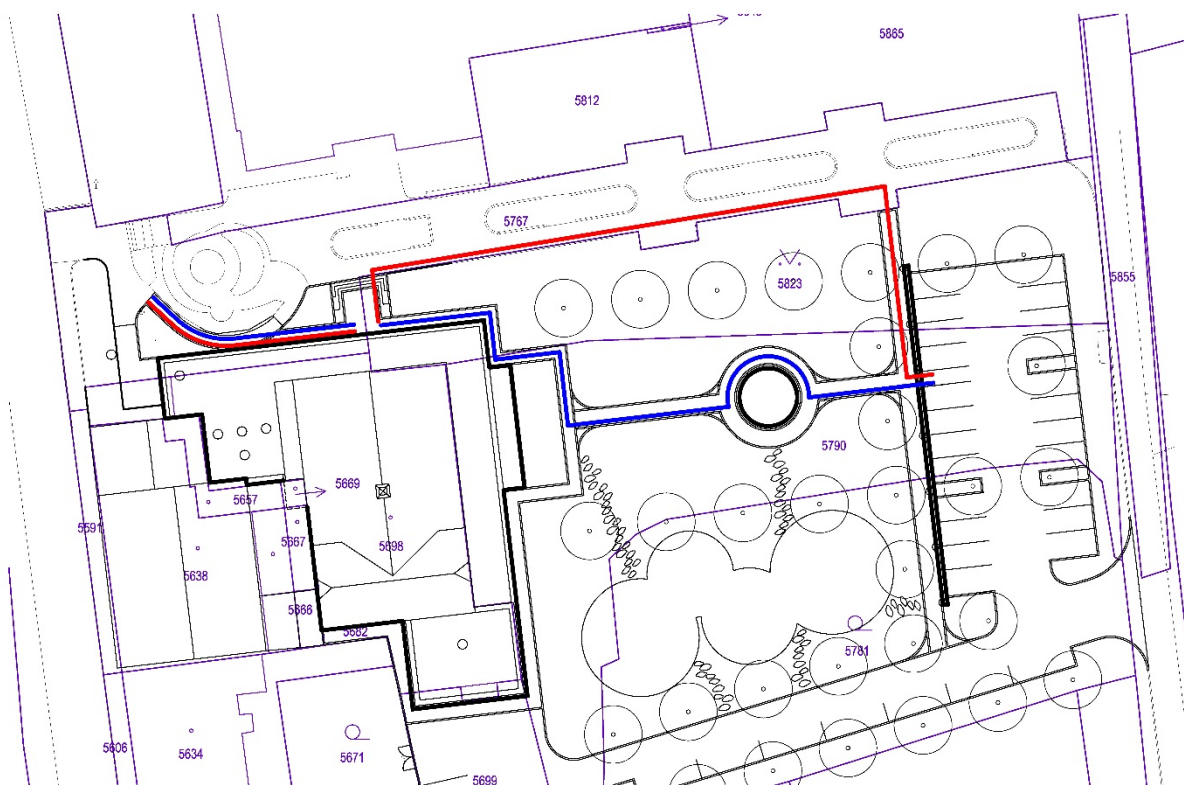
minimální šířka spáry: 10mm

minimální hloubka spáry: 30 mm

Plocha stání pro imobilní bude mít příčný sklon 1,16% a podélný sklon 2%.

Mlatové cesty budou provedeny tak, aby splňovaly požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. Jejich povrch bude pevný, rovný a upravený proti skluzu. Povrch bude umožňovat plynulé přejíždění invalidním vozíkem a vozidly údržby.

Trasy pro osoby se sníženou schopností pohybu (modře) a orientace (červeně) budou následující:



B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.

K jednotlivým zařízením, instalacím a rozvodům, u nichž je to požadováno, budou vystaveny revizní zprávy a protokoly o způsobilosti k bezpečnému provozu. K veškerým technologickým zařízením ve stavbě budou doloženy doklady o způsobu bezpečného užívání. Veškeré instalace, zařízení a rozvody budou splňovat požadavky příslušných ČSN. Před uvedením dokončené stavby do provozu budou vypracovány provozní řády, v nichž budou stanoveny veškeré požadavky na bezpečnost provozu objektů a jeho technických zařízení. Herní prvky pro dětská hřiště a jejich dopadové zóny budou splňovat požadavky bezpečnosti a kvality definované normou ČSN EN 1176 Dětská hřiště.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- SO 00 – Příprava staveniště.

Geotechnické podmínky byly ověřeny hydrogeologickým průzkumem (zpracovatel URGA, s.r.o., 11/2021). Dále byl zpracován podklad pro odnětí půdy ze ZPF (zpracovala Michela Dušková, 3/2022). Tento stavební objekt obsahuje odbourání stávajícího parapetu se zábradlím u stávající kašny na p.č. 5767, vybourání stávajícího vyrovnávacího schodiště na p.č. 5698, vybourání částí stávajících dlažeb na rampě a u vyrovnávacího schodiště, vybourání stávající jímky na splaškovou vodu na p.č. 5790, vybourání betonových dlažeb na p.č. 5790, 5699, 5682, 5666 a hrubé terénní úpravy. Tyto hrubé terénní úpravy budou spočívat v sejmutí kulturních vrstev stávajícího terénu o tloušťce 50 mm, v zasypaní stávající strouhy na p.č. 5790, v modelaci terénu dle navrhované situace a po dokončení terénních úprav v rozproštění skryvky za účelem nového osetí zeleně.

- SO 01 – Stavební úpravy kulturního domu.

Budou odstraněny stávající zděné přízemní přestavby a ponecháno třípodlažní historické jádro se sálem a jevištěm. Odstraňované přístavby jsou zděné na kamenných základových pasech s hloubkou 0,9 m. Přístavby jsou s betonovými stropy a plochými a pultovými střechami, které jsou opatřeny plechovou krytinou. Bourání bude prováděno pomocí ruční mechanizace od shora dolů. Bude dbáno zvýšené opatrnosti v místech navazujících na sousední stavby. Výkopové práce budou prováděny v sousedství stávajících staveb a inženýrských sítí ručně a tak, aby nedošlo k podkopání stávajících základových spár.

Jako náhrada přízemních přístaveb je navržena přístavba nová. Ta bude rovněž přízemní s plochou střechou. Založení je navrženo na betonových pasech do nezámrzné hloubky. Nosné stěny budou zděné z cihelných tvárníc tl. 300 mm, příčky budou zděné z cihelných příčkovek tl. 80 a 115 mm. Stopy jsou navrženy železobetonové. Střecha přístavby bude plochá, vegetační s rozchodníkovým kobercem. Fasáda bude zateplena minerální tepelnou izolací tl. 150 mm a opatřena mechanicky kotvenými fasádními panely z profilovaného sklovláknobetonu. Okna a vstupní dveře budou dřevěná, tepelně izolační s lazurovacím lakem.

Historické jádro se sálem a jevištěm bude dispozičně upraveno vybouráním nových otvorů, nahrazením stropu provaziště a umístěním dvojice nových schodišť. Obvodové nosné zdivo z plných cihel bude opatřeno minerálním kontaktním zateplením tl. 150 mm a omítkou světlého odstínu. Zateplen bude rovněž strop mezi sálem a půdním prostorem a mezi jevištěm a půdním prostorem. Stávající dřevěný krov sedlových střech bude zachován. Vyměněna bude stávající plechová střešní krytina za krytinu z vláknocementových šablon. Stávající okna budou nahrazena novými dřevěnými euro okny s lakem bílého odstínu.

Budou realizována opatření proti pronikání vlhkosti do stavby. Ta budou spočívat v kombinaci injektáží a podřezání zachovaných stěn.

Veškeré klempířské prvky budou provedeny jako nové z titan zinku břidlicově šedého odstínu. Jako nové budou provedeny podlahy na terénu s tepelnou izolací a hydroizolací na vyztužené vrstvě podkladního betonu. Hydroizolace budou určeny proti pronikání radonu z podloží. Pod podkladním betonem bude realizována vrstva štěrku s drenážním potrubím s vyvedeným odvětráním nad střechu.

Dešťová kanalizace při JZ nároží kulturního domu není navrhovaná jako nová. Je navrhována jako stavební obnova stávajícího stavu. Ve stejných dimenzích a kapacitách jako je stávající stav.

- SO 02 – Drobná architektura a městský mobiliář (předmětem stavebního řízení je pouze stavba altánu).

Stavební objekt SO 02 (Drobná architektura a městský mobiliář) se skládá z dvojice staveb drobné architektury a dále z atypických a typových prvků městského mobiliáře a z likvidace dešťové vody ze střech drobné architektury pomocí vsakování. V rámci stavebního řízení bude povolena pouze stavba altánu. Likvidace dešťových vod bude řešena samostatnou projektovou dokumentací a povolena samostatným řízením.

První stavbou drobné architektury je nezastřešená pergola, která bude tvořena kruhovými sloupy, vyrůstajícím z pozedního trámu a nesoucí trámy kladí. V jednotlivých polích budou umístěny dřevěné treláže, ve spodním lici kladí bude zapuštěno osvětlení, napojené na okruh veřejného osvětlení.

Kruhový altán bude tvořen 4 kruhovými sloupy nesoucí kruhovou desku s průvlakem po obvodu. Celá střecha altánu bude zelená, jehlanová se zaatikovým dešťovým žlabem. Podlaha altánu bude vyvýšená pomocí dvojice schodů, tvořící prstenec po obvodu. Schody budou prefabrikované, z jednotlivých prstencových segmentů. Ve sloupech je svedena dešťová voda a osvětlení je ve středu pod betonovou deskou.

Obě stavby drobné architektury mají navrženou konstrukci sestavenou z atypických prefabrikátů z pohledového betonu.

Jako atypický městský mobiliář jsou navrženy lavice půdorysu kruhové výseče, umístěné po obvodu dětského hřiště a dále ocelová zábradlí podél stávající kašny.

Typovými prvky městského mobiliáře budou odpadkové koše, lavičky a zahradní sedadla různých rozměrů a způsobu kotvení, elektrické a mechanické zábrany pro vjezd osobních automobilů.

Veškeré dřevěné prvky laviček a treláží budou z akátového dřeva, podlahy z modřínového. Dřevo bude hoblováno a broušeno s přírodním povrchem. Ocelové konstrukce budou žárově zinkované, nebo nerezové. Kotevní prvky budou nerezové. Nadzemní betonové konstrukce budou vyrobeny jako pohledové prefabrikáty. Manipulační a kotevní body budou na prefabrikátech umístovány tak, aby ve finální poloze nebyly na pohledových stranách. Součástí dodávky je dílenská dokumentace všech betonových prefabrikátů a ostatních atypických výrobků.

- SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy.

V samostatném objektu SO 03 jsou řešeny pochozí a dopravní plochy. Jde o soustavu chodníků, nové parkoviště a účelová komunikace zpřístupňující přestavený objekt KD z jižní strany.

V současné době je řešená stavba napojena sjezdem z komunikace na p. č. 5806. Tento způsob napojení je zachován s úpravou polohy a šířky sjezdu. Pěší přístup k objektu je možný z chodníku s vyrovnávacím schodištěm a rampou pro imobilní na p. č. 5767. Tento způsob napojení se nemění a bude nadále bezbariérový s využitím a úpravou stávající rampy.

Dopravní řešení (SO 03 Komunikace a zpevněné plochy) spočívá v umístění nového parkoviště při východní straně území s novým napojením (sjezdem) na místní komunikaci a dále v prodloužení účelovou komunikací směrem k jižní straně KD pro zásobování objektu a přístup k okolním vjezdům na parcely č. 5656, 5704 a 5732. Parkoviště je navrženo pro parkování 23 osobních vozidel z toho 2 stání pro osoby invalidní. Kolem příjezdu k jižní části je umístěno dalších 7 míst k podélnému stání. Sjezd z komunikace je šířky 6 m a dále směrem k jižní části (účelová kom.) pokračuje v šířce 3,5 m s parkovacím pruhem š. 2 m. Koncová plocha je lemována hranicemi (oplocením) sousedních pozemků a jižní stěnou upravovaného KD a jsou na ní umístěny 4 parkovací místa pro osobní automobily. Z plochy jsou také přímo přístupny 2 vjezdy a jedna vstupní branka.

Parkoviště a komunikace k jižní straně KD jsou navrženy s povrchem z betonových zatravnovacích tvárnic s lemováním okrajů žulovou kostkou velkou. Kolem kulturního domu je navržen chodník z žulové kostky drobné-mozaiky s lemováním žulovou kostkou velkou. Vstup od Mýdlového potoka je dlážděn zámkovou dlažbou. Spojovací chodník mezi parkovištěm a KD a chodník kolem parkoviště je navržen z mlátu s lemováním žulovou kostkou velkou. Zakružení u napojení chodníků bude dlážděno žulovými odseky-nepravidelný formát do velikosti kostky malé.

Všechny vstupy do objektu jsou navrženy bezbariérově s převýšením max. 20mm včetně rampy pro imobilní na severní straně. Mezi cestami jsou plochy doplněny o dětské hřiště, zahradní úpravy a drobnou architekturu podle samostatných objektů.

Odvodnění vozovky a parkování kolem komunikace je jednostranným příčným spádem ke krajnici a do přilehlé zelené plochy.

- SO 04 – Dětské hřiště (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Stavební objekt SO 04 (Dětské hřiště) se skládá z vymezení obrysu plochy hřiště ze zvýšeného pěti řádku malé žulové kostky, z dopadové plochy ze dřevěné štěpky a z typových herních prvků.

Hřiště je navrženo v rámci veřejně přístupné zahrady v jednom z jejích subprostorů, vymezených novou výsadbou stromů (výsadba je součástí SO 05 Zahradní úpravy) na p.č. 5781 a 5790. Hřiště bude rovněž veřejně přístupné. Půdorys hřiště je tvořen průnikem kružnic o různém poloměru a bude vymezen výše uvedeným pěti řádkem z žulové kostky.

Plocha dětské hřiště bude bezbariérově přístupná. V místě nástupů bude navazující terén modelován tak, aby výškové rozdíly tvořili maximálně 20 mm.

- SO 05 – Zahradní úpravy (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Stavební objekt SO 05 (Zahradní úpravy) se skládá z kácení stávajících stromů, odstranění stávajících keřů, výsadby nových stromů, výsadby nových popínavých rostlin, drobné modelace terénu a založení nových trávníků.

Terén zahrady bude v rámci SO 00 (Příprava staveniště) upraven zasypáním strouhy, která vede od východu k západu. Je navržen pravidelný rastr nových stromů a popínavá zeleň na treláži pergoly, oddělující zahradu od parkoviště. Osy výsadeb stromů budou vytvářet v zahradě dva subprostory. Jeden s chodníkem a altánem a druhý s dětským hřištěm.

Je navržena etapizace realizace tohoto stavebního objektu. Etapa 1 obsahuje část od kulturního domu směrem na východ. Etapa 2 potom část v okolí kulturního domu.

- SO 06 – Přeložení dešťové kanalizace a HDV (stavební povolení bude vydáno vodoprávním úřadem).

Pro uvolnění staveniště při rekonstrukci kulturního domu a dostavbu areálu za KD je navržena přeložka dešťové kanalizace podle SO 06.

Stávající stavba KD je napojena na dešťovou kanalizaci v majetku investora s vyústěním do Mýdlového potoka. Je navrženo přeložení části této kanalizace a zatrubnění přes park v celkové délce 107,45m. Na tuto přeloženou kanalizaci budou napojeny stávající přípojky od přilehlé stávající dlážděné plochy u obchodního střediska a nové napojení odvodnění střech KD přes vloženou retenci.

Přeložení stávající dešťové kanalizace DN400 dnes vedoucí od nátoky z příkopu za KD směrem do Mýdlového potoka je vyvoláno navrhovaným rozšířením budovy KD. Trasa přeložky je vedena od stávající betonové šachty DN1000 u vstupu do objektu KD a podélně s novou stěnou budovy a navrženým stromořadím je vedena ke stávajícímu propustku DN400 pod místní komunikací na parc.č.5806 a 5855. Na trase je navrženo 5ks revizních šachet betonových DN1000, šachty Š1, Š2 jsou navrženy v místech, kde se napojují stávající přípojky směřující do stávající kanalizace. Ostatní přípojky směřující do stávající kanalizace mimo šachty budou podchyceny ve stejných dimenzích do odboček na novém potrubí. Přeložka končí ve spojné šachtě Š5 těsně u výtoku z propustku pod komunikací.

Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy na pískové lože a obsypáno štěrkodrtí 300 mm nad vrchlík. Zásyp rýhy bude proveden v zelené ploše výkopkem, ve zpevněných plochách štěrkodrtí. Stávající otevřený příkop odvádějící vody směrem k horské vpusti u KD bude zasypán a povrch upraven podle SO 05 – zahradní úpravy. Trasa stávajícího potrubí dešťové kanalizace DN 400 od horské vpusti do místa napojení přeložky (šachta Šs) bude po vybudování přeložky zalita popílkocementem.

Do dešťové kanalizace bude v Š3 napojená přípojka od retenční nádrže, do které je přivedena vnitřní dešťová kanalizace objektu KD (SO 01). Dle hydrogeologického posudku nejsou na pozemku vhodné podmínky pro zasakování dešťových vod, a tak je vypouštění s RN regulováno na 0,5l/s. Podle výpočtu HDV je zapotřebí min. objem RN 25,75m³.

Odvodnění střech KD bude vnitřní kanalizací svedeno do retenční nádrže jejichž objem byl stanoven podle ČSN 75 9010. Retenční objem bude v regulovaném množství 0,5l/s vypouštěn do přeložené dešťové kanalizace.

Stoka je navrhována z materiálu plnostěnného PVC DN400, připojení přípojek na trase potrubím PVC DN200 na vsazené odbočky DN400/200. Přepojení na stávající přípojky bude pomocí přechodek a spojek příslušného typu.

Potrubí kanalizace bude ukládáno do pažené rýhy šířky 1,1m na lože ŠD0/8 a obsypáno ŠD 0/8 - 200mm nad vrchlík. Zbývajícím výkop bude zasypán do úrovně pláně chodníku a parkoviště nesoudržným materiálem - štěrkodrtí 0/63mm. V zelené ploše bude zásyp proveden výkopkem.

- SO 07 – Přípojka pitné vody (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Z důvodu kolize stávající vodoměrné šachty je v rámci SO 07- Přípojka vody navrženo umístění nové vodoměrné šachty (plastová, samonosná d=1,50m) cca 1,0m před přístavbu. Stávající vodovodní přípojka PE dn 63 bude zkrácena o cca 1,5m. Ve vodoměrné šachtě bude osazena nová vodoměrná řada, následně bude veden rozvod vody do objektu kulturního domu. Stávající areálové venkovní rozvody vody budou přepojeny v šachtě na nový rozvod a opatřeny uzávěrem. V rámci realizace je nutno zjistit rozsah stávajících venkovních rozvodů.

- SO 08 – Přípojka splaškové kanalizace (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Navrhovaná splašková kanalizační přípojka PVC KG 200, délky 10,50m bude napojena na stávající kanalizaci PVC DN 300 navrtávkou a odbočkovým kusem (dno navrtávky -4,15=284,66 m n.m.). Kanalizační přípojka bude ukončena revizní šachtou kanalizační přípojky SŠ1 pr.600mm, dno -3,90=284,91m n.m. umístěnou před kulturním domem. Do revizní šachty kanalizační přípojky (SŠ 1) bude svedena navrhovaná areálová splašková kanalizace řešená v rámci SO 01 – Zdravotně technické instalace. Kanalizační přípojka bude vedena se spádem min. 2%.

- SO 09 – Přípojka plynu (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

V komunikaci na parc.č. 5133 je veden středotlaký plynovod v materiálovém provedení PE 100 dn 90, provozní přetlak plynovodu je 400 kPa. Z tohoto plynovodu bude napojena STL plynovodní přípojka pro objekt kulturního domu Libina. Napojení STL přípojky na stávající STL plynovod PE dn 90 bude provedeno navrtávacím přivařovacím přípojkovým T-kusem. Propojovací práce na stávající plynovod budou prováděny za předpokladu vhodných klimatických podmínek. Od místa napojení bude plynovodní přípojka vedena pod chodníkem a zelení směrem k přístavbě kulturního domu. V ochranném pásmu plynovodní přípojky (1m na každou stranu) nebude umístěna žádná vzrostlá zeleň. Vzdálenost přípojky při křížení od dešťové a splaškové kanalizace bude cca 1,90m. Kanalizace bude uložena pod plynovodní přípojkou. Plynovodní přípojka průměr 32x3,0 – délky 16,5m (včetně svislé části), materiál dle ČSN EN 1555 - SDR 11 PE 100-RC v modifikaci s oddělitelným ochranným pláštěm. Svislá část plynovodní přípojky bude provedena z tyčového potrubí PE 100-RC dn 32, napojení na vodorovnou část bude provedeno elektrokolenem PE 100 SDR 11 dn

32-90st.. Svislá část přípojky bude uložena v ochranné trubce PE dn 63, konce budou zapěněny. STL plynovodní přípojka bude ukončena Hlavním uzávěrem plynu – HUPem – kulový kohout G1" s integrovaným přechodovým kusem, ve skříni umístěné v obvodové stěně přístavby. Skříň 600/600/400mm bude umístěna na veřejně přístupném místě, dvířka budou opatřeny větracími otvory u horní a spodní hrany. Za hlavním uzávěrem plynu bude osazena regulace STL/NTL 400/2kPa, průtok do 10 m³/hod. Za regulací bude osazeno obchodní měření – membránový plynoměr G6, rozteč 250 mm. Provozní přetlak vnitřní plynoinstalace bude 2,0kPa. Od skříně pro HUP a měření bude veden nízkotlaký vnitřní rozvod zemního plynu do kotelny objektu, kde budou osazeny dva plynové kondenzační kotel o jmenovitém výkonu 45kW – spotřebič typu „C“. Před napojením jednotlivých plynových spotřebičů bude osazena uzavírací armatura – kulový kohout. Rozvod bude proveden v souladu s ČSN EN 1775 a TPG G 704 01. Rozvod v materiálovém provedení ocel bude uzemněn v souladu s ČSN 34 1390. Všechny ovládací prvky budou umístěny max. 1,80 m n.č.p. HUP musí být označen tabulkou nebo nápisem „HUP“ žluté barvy.

- SO 10 – Veřejné osvětlení a elektroinstalace (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Tento projekt řeší instalaci veřejného osvětlení a silnoproudou elektroinstalaci pro exteriér kulturního domu v Libině, které budou řešeny ve dvou etapách. Tento projekt obsahuje následující instalace:

- napojení parkových lamp se stožárem,
- napojení svítidel pro osvětlení pergoly,
- napojení osvětlení, výsuvného elektro sloupku a vpustí na střeše altánu,
- napojení výsuvného sloupku pro zábranu vjezdu
- napojení parkové lampy se stožárem u kašny,
- napojení výsuvného elektro sloupku u kašny,
- napojení LED osvětlení v zábradlí u kašny.

Elektrická energie bude používána pro napájení energo sloupků v altánu a u kašny, napájení sloupku pro zábranu vjezdu a pro vytápění vyhřívaných vpustí na střeše altánu. Pro nově instalované okruhy v exteriéru budou doplněny do stávajícího hlavního rozváděče RH dva proudové chrániče 25/4/0.03 a dva 3f. jističe B16/3 pro energo sloupky a jeden kombinovaný chránič s jističem B16/1N/0.03 pro sloupek pro zábranu vjezdu.

Parkové lampy se stožárem, osvětlení pergoly, altánu a kašny bude napojeno z přípojně svorkovnice u stávající lampy veřejného osvětlení a toto osvětlení bude ovládáno společně se stávajícím veřejným osvětlením.

- SO 11 – Přípojka elektřiny (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Tento stavební objekt bude řešen samostatnou investiční akcí a není předmětem této projektové dokumentace.

- SO 12 – Přípojka slaboproudu (není předmětem stavebního řízení, SO byl povolen územním rozhodnutím).

Od skříně MIS 1b na fasádě sousedního objektu č.p. 517 povede hlavní přívod slaboproudu kabelem TCEPKFLE 5x4x0,8 v zemi v ochranné trubce do objektu SO 01 a pak zasekaný ve stěnách objektu SO 01 do datového racku, který je umístěn v rozvodně 4.03 ve 4.NP objektu SO 01. Vlastní přípojku slaboproudu do pobočné skřínky zajistí firma CETIN.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

SO 01 Stavba kulturního domu.

V rámci navrhovaných stavebních úprav budou provedeny nově veškeré vnitřní instalace a zařízení zdravotní techniky. Dále bude realizována nová vzduchotechnika s rekuperací, obsluhující prostor sálu, salónku a baru. Nové podtlakové odvětrání WC a nové ústřední vytápění s dvojicí plynových kotlů s novými plynovými instalacemi. Jsou navrženy dva gastro provozy. Jeden se nachází v baru 1.PP, druhý v salónku 1.NP. V prostorách kulturního domu bude provedeno nové ozvučení a v sálu nové scénické osvětlení a osazení divadelních tahů. Budova bude vybavena novými elektroinstalacemi, strukturovanou kabeláží, EPS a EZS.

SO 02 Drobná architektura a městský mobiliář.

- ZTI.

Projektová dokumentace v této části řeší venkovní areálovou dešťovou kanalizaci v rámci objektu SO 02 – Drobná architektura a městský mobiliář od navrhovaného objektu altánu a stávajících přístřešků v areálu kulturního domu v Libině. Navrhovaná dešťová kanalizace je rozdělena do dvou větví.

Větev „A“

Dešťové vody z objektu altánu budou svedeny dešťovými svody umístěnými ve sloupech. Na dešťové svody altánu bude napojena větev „A“ dešťové kanalizace, PVC KG SN 8 125/160, celkové délky 25,20m), která bude svedena do vsakovacího pole „A“ o ploše min. 4,10m² (skut. plocha 4,32m²) s min. retenčním objemem 1,10m³ (skut. retenční objem 2,59m³). V trase kanalizace bude osazena filtrační šachta d=450mm s nerezovým košem o průměru 300mm a výšce 200mm. Nátok do vsakovacího objektu bude na úrovni 287,10 m.n.m. Vsakovací objekt bude tvořen ze vsakovacích bloků výšky 0,60m, Dno vsakovacích bloků bude uloženo do štěrkopískového lože tl. 300 mm fr. 8-16, dno bloků bude na úrovni 286,50 m n.m. Vsakovací bloky budou opatřeny po povrchu geotextilií.

Větev „B“

Dešťové vody ze stávajících přístřešků umístěných u hranice zájmového území jsou nyní svedeny na terén. V rámci rekonstrukce bude na stávající dešťové svody napojena větev „B“ dešťové kanalizace, PVC KG SN 8 125/160, celkové délky 59,00m), která bude svedena do vsakovacího pole „B“ o ploše min. 4,10m² (skut. plocha 4,32m²) s min. retenčním objemem 1,10m³ (skut. retenční objem 2,59m³). Jednotlivé dešťové svody budou opatřeny litinovými lapači nečistot. Zákes dešťových svodů je jen orientační a v rámci stavby je nutno ověřit jejich skutečnou polohu. V trase kanalizace bude osazena filtrační šachta d=450mm s nerezovým košem o průměru 300mm a výšce 200mm. Nátok do vsakovacího objektu bude na úrovni 287,10 m.n.m. Vsakovací objekt bude tvořen ze vsakovacích bloků výšky 0,60m, Dno vsakovacích bloků bude uloženo do štěrkopískového lože tl. 300 mm fr. 8-16, dno bloků bude na úrovni 286,50 m n.m. Vsakovací bloky budou opatřeny po povrchu geotextilií.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.

Bylo zpracováno samostatné PBŘS, které je součástí SO 01 Stavební úpravy kulturního domu, část D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.

Zachované fasády kulturního domu v rámci SO 01 budou opatřeny kontaktní zateplením. Zatepleny budou rovněž stávající stropy mezi vytápěnými a nevytápěnými prostory. Veškeré podlahy na terénu budou nově opatřeny tepelnými izolacemi. Nové fasády, střechy a výplně otvorů jsou navrhovány jako tepelně izolační.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Tento bod se týká SO 01.

Požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba bude provozována příležitostně dle programu kulturních akcí. Zaměstnanci budou přítomni pouze v době provozu budovy. Jejich počet je 5. V 1.PP bude umístěna šatna pro zaměstnance s kabinou WC a kabinou se sprchou. Pro účinkující je navržena dvojice šaten (oddělené pro muže a ženy) s umývárnou, WC a sprchou. Pro návštěvníky (300 osob) je navrženo centrální WC v 1.NP, oddělené pro muže a ženy a samostatné WC pro imobilní. Ze západní strany domu je navržen samostatný vstup na veřejná WC. Ta budou oddělená pro muže a ženy. Kabina pro ženy bude uzpůsobena pro imobilní. Úklidové místnosti budou umístěny u centrálních WC pro návštěvníky v 1.NP a u šaten pro účinkující v 1.NP.

Úklidové místnosti s výlevkami jsou navrženy v rámci kulturního domu v m.č. 0.05, 1.16, 1.35, 1.22.

Kulturní dům bude obsahovat dva gastro provozy. Bar v 1.PP a salónek v 1.NP. Vybavení gastrotechnologemi je popsáno v části D.1.4.4.

Větrání

Je navrženo umělé větrání sálu a jeviště pomocí vzduchotechnického zařízení s rekuperací. Sál a jeviště lze navíc větrat přirozeně okny v úrovni balkónu. Vzduchotechnické zařízení bude odvětrávat také prostory baru v 1.PP a salónku v 1.NP. I zde je současně možnost přirozeného větrání okny. Dále je navrženo nucené podtlakové odvětrání prostor WC a šaten. Ostatní prostory bude možné větrat přirozeně okny. Kuchyňky budou vybaveny digestoři s odtahem nad střechy.

Vytápění

Je navrženo ústřední topení. Jako zdroj tepla budou sloužit dva plynové kotle. Provoz zdroje tepla bude celoroční, v otopném období pro vytápění a ohřev TV, mimo otopné období pro ohřev TV. Budova je samostatně stojící. Provoz bude nepřerušovaný plně automatický, s nočním útlumem.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení bude odpovídat požadavkům ČSN. Umělé osvětlení bude provedeno svítidly s technickými parametry odpovídajícími charakteru místnosti, požadované intenzitě osvětlení a stanoveným vnějším vlivům.

Zásobování vodou, kanalizace

Stavba je napojena na vodovodní řad. Toto napojení bude zachováno s úpravou vodoměrné šachty. Budova bude nově napojena na splaškovou kanalizaci. Toto napojení nahradí stávající odstraňovanou jímku splaškové vody. Je navrženo přeložení stávající dešťové kanalizace ústící do Mýdlového potoka. Do této kanalizace bude přes retenční nádrž odvedena dešťová voda ze střech objektu. Budova bude vybavena novými vnitřními rozvody pitné vody a kanalizace. Výtokové baterie budou směsné s teplou a studenou vodou.

Odpady

Je navržena samostatná uzamykatelná místnost pro uskladnění nádob na směsný a tříděný odpad. Místnost bude přirozeně větrána mřížkami ve dveřích a bude přístupná z exteriéru. Stanoviště je navrženo pro celkem 4 nádoby na odpad, každá o objemu 240 l a rozměrech 580 x 720 x 1070 mm. Předpokladem je 2x nádoba na směsný odpad, 1x nádoba na plast, 1x nádoba na papír.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost

Jako stávající zdroj tepla slouží kotelna na tuhá paliva. Tento zdroj bude nahrazen novými plynovými kotly. Nedojde tak ke zhoršení rozptylových podmínek. Stávající kapacita sálu není navyšována. Byla zpracována hluková studie, posuzující dopad hluku ze zařízení VZT, provozu a z případných hudebních produkcí pořádaných ve vztahu k chráněným venkovním prostorům staveb. Dle této studie nebude mít stavba vliv na chráněné venkovní prostory staveb. Stavba tak nebude mít negativní vliv na svoje okolí. Stavba bude realizována v souladu s doporučeními a podmínkami této hlukové studie.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Bylo provedeno stanovení radonového indexu. Index byl určen jako střední. Vodorovné hydro izolace SO 01 budou realizovány jako izolující proti radonu s doplněním o odvětrávání štěrkového podsypu podlah tl. 150 mm, frakce 16/32. Odvětrání bude vodorovným drenážním potrubím dn 80 mm se sběrným potrubím dn 100 mm a s odvedením stoupacím potrubím dn 150 mm nad střechu. Na střeše budou osazeny potrubní ventilátory s časovačem v rozvaděči pro zajištění dostatečného tahu.

b) Ochrana před bludnými proudy.

V okolí se nenachází významný zdroj bludných proudů.

c) Ochrana před technickou seizmicitou.

Není navrhována. V okolí se nenachází zdroj technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem.

V okolí se nenachází zdroj hluku.

e) Protipovodňová opatření.

Nejedná se o záplavové území. Proto nejsou navrhována protipovodňová opatření.

f) Ochrana před sesuvy půdy.

Stavba není ohrožena sesuvy půdy.

g) Ochrana před vlivy poddolování.

Nejedná se o poddolované území.

h) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba nebude ovlivněna žádnými dalšími vnějšími účinky.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.

a) Napojovací místa technické infrastruktury.

- SO 06 Přeložka dešťové kanalizace a HDV:
Přeložení stávající dešťové kanalizace DN400 dnes vedoucí od nátoky z příkopu za KD směrem do Mýdlového potoka je vyvoláno navrhovaným rozšířením budovy KD. Trasa přeložky je vedena od stávající betonové šachty DN1000 u vstupu do objektu KD a podélně s novou stěnou budovy a navrženým stromořadím je vedena ke stávajícímu propustku DN400 pod místní komunikací na parc.č.5806 a 5855. Na trase je navrženo 5ks revizních šachet betonových DN1000, šachty Š1, Š2 jsou navrženy v místech, kde se napojují stávající přípojky směřující do stávající kanalizace. Ostatní přípojky směřující do stávající kanalizace mimo šachty budou podchyceny ve stejných dimenzích do odboček na novém potrubí. Přeložka končí ve spojné šachtě Š5 těsně u výtoku z propustku pod komunikací.

Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy na pískové lože a obsypáno štěrkodrtí 300 mm nad vrchlík. Zásyp rýhy bude proveden v zelené ploše výkopkem, ve zpevněných plochách štěrkodrtí. Stávající otevřený příkop odvádějící vody směrem k horské vpusť u KD bude zasypán a povrch upraven podle SO 05 – zahradní

úpravy. Trasa stávajícího potrubí dešťové kanalizace DN 400 od horské vpusti do místa napojení přeložky (šachta Šs) bude po vybudování přeložky zalita popílkocementem.

- **SO 07 Přípojka pitné vody:**
Stávající objekt kulturního domu je napojen stávající vodovodní přípojkou PE dn 63 ukončenou před objektem ve vodoměrné šachtě vodoměrem na p.č. 5698. Stávající vodoměrná šachta je v kolizi s navrhovanou přístavbou. Z toho důvodu je v rámci SO 07 navrženo umístění nové vodoměrné šachty (plastová, samonosná d=1,20m) cca 1,0m před přístavbu. Stávající vodovodní přípojka bude zkrácena o cca 1,5m.
- **SO 08 Přípojka splaškové kanalizace:**
V současné době je splašková kanalizace zaústěna v podzemní jímce na p.č. 5790 a odtud vyvážena. Tento způsob bude zrušen. Nová kanalizační přípojka DN 200, délky 10,5m bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci PVC DN 300 vedenou v ulici před objektem na p.č. 5133.
- **SO 09 Přípojka plynu:**
V komunikaci na parc.č. 5133 je veden středotlaký plynovod v materiálovém provedení PE 100 dn 90, provozní přetlak plynovodu je 400 kPa. Z tohoto plynovodu bude napojena nová STL plynovodní přípojka pro objekt kulturního domu Libina.
- **SO 10 Veřejné osvětlení a elektroinstalace:**
Ze stávajícího okruhu VO budou napájeny jednotlivé nové podzemní kabely okruhů VO. Napojení bude z lampy na p.č. 5806.
- **SO 11 Přípojka elektřiny:**
Stávající podzemní vedení NN z trafostanice č.p. 30 bude přeloženo k novému umístění přípojkové pojistkové skříňe, která je nově umístěna na východní fasádě objektu. Nově navržené podzemní vedení je patrné ze situace. Tento stavební objekt bude řešen samostatnou investiční akcí a není předmětem této projektové dokumentace.
- **SO 12 Přípojka slaboproudu:**
Přívod slaboproudu firmy CETIN je veden podzemním vedením do sousedního objektu č.p. 517 (viz situace). Od tohoto objektu povede nová přípojka CETIN na západní stranu objektu (viz situace) a dále do pobočné skříňky v hlavní serverovně objektu, odkud bude připojena do hlavního datového racku kulturního domu. Vlastní přípojku slaboproudu až do pobočné skříňky zajistí firma CETIN.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

- **SO 06 Přeložka dešťové kanalizace a HDV:**
Potrubí přeložky je navrhováno z plnostěnného PVC DN 400 kruhové tuhosti SN12. Dle hydrogeologického posudku nejsou na pozemku vhodné podmínky pro zasakování dešťových vod. Dešťové vody ze střech objektu budou svedeny do retenční nádrže. Regulovaný odtok z nádrže bude otvorem DN 40 u dna RN byl stanoven na 0,45 l/s pro střední výšku hladiny 1m. Retenční nádrž bude vyprázdněna regulovaným odtokem za 21hod při maximálním naplnění 25,75m .
Délka navrhované přeložky dešťové kanalizace 107,45m
- **SO 07 Přípojka pitné vody:**
Jmenovitá světlost PE dn 63 - stávající
Délka 12,70m po úpravě
- **SO 08 Přípojka splaškové kanalizace:**
Jmenovitá světlost PVC KG SN 8
Délka 10,5m

- SO 09 – Přípojka plynu
výhřevnost Qn - zemní plyn tranzitní 35,87 MJ/m3
jakost ČSN 38 6110
provozní přetlak STL přípojky 400 kPa
provozní přetlak NTL vnitřního plynovodu 2 kPa

Potřeba paliva (zemní plyn) 8500 m3/rok
Maximální hodinová potřeba plynu 10,00 m3/hod

Délka STL plynovodní přípojky
PE 100, SDR 11 32*3,0 16,5m (vč.svislé části)
- SO 10 Veřejné osvětlení:
Napěťová soustava je 3 ~ NPE 50 Hz 400/230 V / TN-S. Kabely budou typu CYKY-J 4x10.
Délka nových podzemních rozvodů 280 m
- SO 11 Přípojka elektřiny:
Přípojka bude řešena samostatnou projektovou dokumentací.
- SO 12 Přípojka slaboproudu:
Délka nové přípojky 6,7 m

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) **Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.**

Dopravní řešení (SO 03 Komunikace a zpevněné plochy) spočívá v umístění nového parkoviště při východní straně území s novým napojením (sjezdem) na místní komunikaci na p.č. 5806 a dále v prodloužení sjezdu směrem k jižní straně KD pro zásobování objektu a přístup k okolním vjezdům na parcely č.5671, 5704, 5732. Parkoviště je navrženo pro parkování 23 osobních vozidel z toho 2 stání pro osoby invalidní. Kolem příjezdu k jižní části je umístěno dalších 7 míst k podélnému stání. Sjezd z komunikace je šířky 6 m a dále směrem k jižní části pokračuje příjezd v šířce 3,5 m s parkovacím pruhem š. 2 m. Koncová plocha je lemována hranicemi (oplocením) sousedních pozemků a jižní stěnou upravovaného KD a jsou na ní umístěny 4 parkovací místa pro osobní automobily.

Parkoviště a komunikace k jižní straně KD jsou navrženy z betonových zatravněvacích tvárnic s lemováním okrajů žulovou kostkou velkou. Kolem kulturního domu je navržen chodník z žulové kostky-mozaiky s lemováním žulovou kostkou velkou. Vstup od Mýdlového potoka je dlážděn zámkovou dlažbou. Spojovací chodník mezi parkovištěm a KD a chodník kolem parkoviště je navržen z mláty s lemováním žulovou kostkou velkou. Zakružení u napojení chodníků bude dlážděno žulovými odseky.

Všechny vstupy do objektu jsou navrženy bezbariérově včetně rampy pro imobilní na severní straně. Mezi cestami jsou plochy doplněny o dětské hřiště, zahradní úpravy a drobnou architekturu podle samostatných objektů.

V rámci osvětlení při rekonstrukci dotčených ploch pozemních komunikací, budou splněny požadavky dle příslušných ČSN CEN/TR 13201-1, ČSN EN 13201-2, ČSN EN 13201-3 a ČSN EN 13201-4, a TKP 15 (pozn.: Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací) osvětlení pozemních komunikací - vydalo Ministerstvo dopravy – Odbor pozemních komunikací (pozn.: Schváleno: MD-OPK č.j. 9/2015-120-TN/3, s účinností od 15.2.2015).

V případně doplnění, přemístění či úpravy dopravního značení nejpozději v zákonné lhůtě před vydáním kolaudačního souhlasu, dojde k předložení aktuálního návrhu umístění svislého a vodorovného dopravního značení a dopravního zařízení, s projednáním s PČR.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

V současné době je areál napojen z východu na obousměrnou komunikaci p. č. 5806 pomocí nezpevněného sjezdu. Tento sjezd bude zrušen a nahrazen novým zpevněným sjezdem ze stejné komunikace. Na tento sjezd bude navazovat plocha parkoviště s kolmými stáními a příjezdová cesta k zásobovacímu vstupu s podélnými stáními.

c) Doprava v klidu.

Pro parkování a odstavování vozidel je navrženo na pozemku investora celkem 35 parkovacích stání, z toho 23 kolmých se nachází na ploše nového parkoviště. 7 podélných při příjezdové cestě k zásobovacímu vstupu. 4 kolmé u zásobovacího vstupu a jedno kolmé přímo u zásobovací rampy. Toto stání je určeno jako služební. Dvě stání jsou navržena pro imobilní.

Výpočet potřebných parkovacích stání je uveden v tabulce:

Obec	Libina
Počet registrovaných OA	1471
Počet obyvatel	3238
Počet vozidel na 1000 obyvatel	454,2927733
Součinitel vlivu stupně automobilizace	1,125
Součinitel redukce počtu stání	1

Druh stavby	Účelová jednotka	Počet účelových jednotek/stání	Počet účelových jednotek	Počet stání	Redukovaný počet stání	Počet krátkodobých	Počet dlouhodobých
Tanční sál	Plocha sálu m ²	8,00	247,00	30,88	34,73	17,37	17,37

CELKEM	34,73	17,37	17,37
CELKEM ZAOKROUHELENO	35	17	17

d) Pěší a cyklistické stezky.

Areál je napojen na pěší komunikaci na p.č. 5767. V rámci zpevněných ploch v zahradě budou realizovány nové chodníky pro pěší. V řešeném území se nenacházejí cyklostezky a nové nejsou navrhovány.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy.

V rámci SO 00 (Příprava staveniště) bude provedeno sejmutí kulturních vrstev stávajícího terénu o tloušťce 50 mm, v zasypání stávající strouhy, modelaci terénu dle navrhované situace a po dokončení terénních úprav v rozprostření skryvky za účelem nového osetí zeleně.

V rámci SO 05 (zahradní úpravy) bude provedeno sejmutí dalších 150 mm zeminy od úrovně upraveného terénu a její odvoz a skládka do vzdálenosti 10 km. Následně bude součástí tohoto objektu vytřídění skryvky a přivezení nového materiálu pro založení trávníku s využitím vytříděné skryvky. Výsledná tloušťka bude 200 mm. Plocha bude odpovídat plochám trávníků.

b) Použité vegetační prvky.

Stavební objekt SO 05 (Zahradní úpravy) se skládá z kácení stávajících stromů, odstranění stávajících keřů, nové výsadby, drobné modelace terénu a založení nových trávníků.

Pro zhodnocení stávajícího stavu dřevin a zeleně byla zpracována Inventarizace stávající zeleně (listopad 2021, Ing. Hana Bělařová). Na základě vyhodnocení této inventarizace bylo navrženo kácení a náhradní výsadba, které zohledňují stávající stav zeleně, klimatické podmínky v místě a celkovou urbanistickou koncepci návrhu. Vegetační část projektu tak obsahuje dostatečné zhodnocení stávajícího stavu území (biodiverzity a ostatních přírodovědných hodnot) a stávajících vegetačních prvků. V projektu zasahujícího do vegetace je dostatečně zhodnocen vliv průběhu realizace opatření na funkce ekosystémů, realizace projektu nezpůsobí trvalý pokles biodiverzity v lokalitě a zároveň nedojde k nevratnému negativnímu ovlivnění nebo zásahu do biotopů zvláště chráněných nebo ohrožených druhů rostlin a živočichů.

Stávající stromy jsou, s výjimkou stromů, které jsou součástí pěší zóny a nejsou navrženy ke kácení, hodnoceny v konci věkové hodnoty III. tzn. 20 - 40let. Jejich sadovnická hodnota je vyhodnocena, převážně z důvodu poškození nebo výskytu chorob a škůdců, jako dřeviny průměrně hodnotné až podprůměrně hodnotné. Důvodem ke kácení dřevin je jejich ne příliš uspokojivý zdravotní stav, předpoklad krátkodobé existence v přijatelném stavu, některé stromy jsou navrženy ke kácení z kompozičních důvodů s následnou náhradní výsadbou. Rozsah náhradní výsadby je větší než rozsah navrhovaného kácení. Řešení tak přispívá k posilování ochrany a zachování přírody.

Je navrženo kácení 25 ks stávajících stromů. Kácení bude provedeno za podmínek uvedených v rozhodnutí o povolení ke kácení (č.j. POD/2395/2021) – bude prováděno osobou odborně způsobilou za dodržení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Srážkové vody z venkovních ploch budou likvidovány vsakem na místě, bez potřeby jejich dalšího odvádění. Je tak splněn požadavek na udržení vody v krajině s ohledem na snížení negativního vlivu případných dlouhých období sucha, jelikož bude dešťová voda zadržena v rámci území.

- Návrh výsadeb:

Je navržena výsadba stromů v celé ploše řešeného areálu, keřů při jižní straně pozemku, trvalek, okrasných trav, a popínavých rostlin u pergoly mezi parkem a parkovištěm. Dále bude založen nový pobytový trávník.

Objekt vegetačních úprav obsahuje ozelenění ploch v řešeném území rekonstrukce kulturního domu Libina. Jedná se o výsadbu stromů, keřových podrostů v části složitější pro údržbu a o plošné trvalkové výsadby v ostrůvcích mezi parkovacími stánkami. Ozvláštněním jsou pásové výsadby cibulovin v travnaté ploše podél příjezdové komunikace k parkovišti. Celkem je navrženo 31ks stromů. Dřeviny v parku byly vhodně zvoleny vzhledem ke klimatické situaci území, jsou odolné vůči možným vysokým letním

teplotám a mají pozitivní vliv na oblast, jelikož jejich přítomnost přispěje ke snížení teploty a sníží vliv tepelných ostrovů, které ve městech vznikají. Skladba navrhovaných stromů byla dále zvolena s ohledem na podporu biologické rozmanitosti. Navrhované řešení tak podporuje biodiverzitu a ozelenění.

- Soupis navrženého rostlinného materiálu:

Stromy vysazované ve volné půdě

taxon	česky	sazenice	kusů
<i>Prunus avium</i> "Plena"	okrasná třešeň	ZB, Vk, ok 12-14	12
<i>Acer platanoides</i> "Columnare"	javor	ZB, Vk, ok 12-14	3
<i>Aesculus carnea</i> "Briotii"	kaštan	ZB, Vk, ok 12-14	13

Stromy vysazované do strukturálních substrátů

taxon	česky	sazenice	kusů
<i>Acer platanoides</i> "Columnare"	javor	ZB, Vk, ok 12-14	3

Keře

taxon	česky	sazenice	kusů
<i>Spiraea cinerea</i> "Grefsheim"	tavolník	50/60	45+45+45+45
<i>Perovskia atriplicifolia</i> "Blue spire"	perovskie	50/60	45+45

ŠTĚRKOVÉ ZÁHONY: Rostlinný materiál – trvalky, okrasné trávy

	taxon	česky	1 modul/ ks	celkem / ks
MODUL F1	<i>Festuca mairei</i>		40	40
	<i>Gaura lindnheimeri</i>		8	8
	<i>Centranthus ruber</i> „Albus“		8	8
MODUL F2	<i>Festuca mairei</i>		20	20
	<i>Gaura lindnheimeri</i>		4	4
	<i>Centranthus ruber</i> „Albus“		4	4
MODUL F3 / celkem 2x	<i>Festuca mairei</i>	Okrasná tráva	15	45
	<i>Alchemilla mollis</i>	kontryhel	7	21
	<i>Centranthus ruber</i> "Coccineus"	mavun	4	12
	<i>Anemone hybrida</i> "Lorelei"	sasanka	3	9
	<i>Allium</i> „Mount Everest“	Okrasný česnek	5	15
	<i>Tulipa</i> „Anelique“	tulipán	5	15

TRVALKOVÉ ZÁHONY VE VOLNÉ PŮDĚ ZÁHONY: Rostlinný materiál – trvalky, okrasné trávy

	taxon	česky	1 modul/ ks	celkem / ks
MODUL F4 / celkem 2x	<i>Molinia caerulea</i> "Heidebraut"	bezkoleneček, okrasná tráva	20	40

Rostlinný materiál – popínavé rostliny

taxon	česky	sazenice	kusů
<i>Clematis Montana</i> "rubens"	plamének		12, 2ks/do jednoho místa

c) Biotechnická opatření.

Nejsou navrhována zvláštní biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Stávající provoz kulturního domu bude zachován se stejnou kapacitou návštěvníků. Stávající zdroj tepla (kotelna na tuhá paliva) bude zaměněn za dvojici kotlů na zemní plyn. Provedení bude atmosférickým předsměšovací hořákem, jenž výrazně snižuje množství škodlivin ve spalinách. Emisní třída kotlů bude č.5 (NO_x pod 60mg/kWh). Stávající způsob likvidace dešťových vod odvedením do dešťové kanalizace a dále do Mýdlového potoka bude zachován s doplněním o retenční nádrž. Dešťové vody z venkovních zpevněných ploch budou likvidovány svahováním do přilehlých trávníků a následným vsakem. Nejsou navrhovány nové zdroje hluku. Objekt bude zateplen. Navrhovaná stavba tak nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí.

Činnosti související s provozem stacionárních zdrojů a zajištěním jejich provozu budou v souladu s podmínkami stanovenými legislativou týkající se ochrany ovzduší, výrobcem a dodavatelem.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Realizací záměru nebude dotčen žádný z prvků územního systému ekologické stability. V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádné významné krajinné prvky dle zákona č.114/1992Sb. ani registrované. Ve vlastním zájmovém území záměru se nenacházejí žádná zvláště chráněná území přírody ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Při realizaci stavby v blízkosti dřevin bude ve vztahu k mimo lesní zeleni postupováno v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

V zájmovém území ani v jeho blízkém okolí nebyly vymezeny žádné evropsky významné lokality (NATURA 2000). Stavba nebude mít záměr negativní vliv na evropsky významné lokality ani na ptáčích oblastech.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.

Nebylo vydáno závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V rámci SO 03 Komunikace a zpevněné plochy nejsou ochranná a bezpečnostní pásma navrhována.

V rámci celého souboru staveb rekonstrukce kulturního domu Libina Vzniknou nová ochranná pásma podzemních vedení navržené technické infrastruktury na pozemcích:

- Parcela č. 5133, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5682, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5698, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5767, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5781, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5790, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5806, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5812, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5823, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.
- Parcela č. 5855, vlastník Novák Martin Ing. MBA, Na Tvrzi 338, 78972 Dubicko.
- Parcela č. 5865, vlastník Obec Libina, č. p. 523, 78805 Libina.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba neobsahuje žádné prostory určené k civilní ochraně obyvatelstva (např. podzemní kryt apod.). Součástí stavby nejsou žádná zařízení sloužící civilní ochraně obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.

Pro zajištění bude využito stávajících napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Na pozemcích staveniště budou zřízeny mezideponie staveništního materiálu. Umístění zařízení staveniště bude řešeno samostatnou projektovou dokumentací pořízenou a projednanou v rámci dodávky stavby.

b) Odvodnění staveniště.

Stávající způsob odvodnění střech budov bude zachován do doby realizace nové dešťové kanalizace a retenční nádrže. Dešťové vody z venkovních ploch budou likvidovány vsakem v těchto plochách do doby dokončení dešťové kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Na stávající dopravní infrastrukturu bude staveniště napojeno stávajícím sjezdem na obousměrnou komunikaci p.č. 5806 z východní strany. Budou využity stávající přípojky elektra, vody a dešťové kanalizace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Stavební činnost bude mít určitý negativní vliv na okolí. Při stavbě je nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí. Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č. 217/2016 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku a je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. Realizace se dotkne provozu sousedního objektu p.č. 517. Stavba bude prováděna za provozu tohoto objektu a budou provedena opatření pro minimalizaci zátěže ze stavební činnosti pro provoz této budovy.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Stavba bude prováděna v pondělí až sobotu od 7.00 do 21.00. Při provádění stavby bude pravidelná polední přestávka od 12.00 – 13.00. Hlučné práce budou prováděny od 8.00 – 12.00. a od 13.00 – 16.00.

V okolí staveniště nejsou požadovány související asanace, demolice, ani kácení dřevin.

- Po celou dobu výstavby bude staveniště oploceno, zabezpečeno a opatřeno bezpečnostními tabulemi s varovnými nápisy a bezpečnostními pokyny.
- Budou používány prostředky zajišťující minimální produkci prachu.
- V době silného proudění větru budou omezeny prašné demoliční práce
- Při rozrušování konstrukcí (demolice, řezání, broušení atd.) bude používáno skrápění, nebo odsávání.
- Během realizace stavebních úprav budou na lešení umístěny v celé ploše sítě z důvodu zachycení případné prašnosti vzniklé např. při broušení tepelné izolace, míchání suchých směsí.
- Při svislé dopravě stavebního materiálu je třeba používat výtahy nebo uzavřené shozy, aby nebyl prašný materiál volně shazován z výšky na zem.
- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezi deponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Budou používány výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace.
- Vybourané ani vnesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místní komunikace jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místní komunikaci a do dešťových vpustí.
- Bude dodrženo, že veškeré stavební práce budou probíhat tak, aby byla zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost pozemní komunikace.
- Dešťové srážky z objektů a zpevněných ploch nebudou svedeny na pozemní komunikace.
- Během realizace stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl (vodovodní a kanalizační řady).
- Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění pozemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl
- Napojení na stávající kanalizační řadu bude projednáno a odsouhlaseno s jeho vlastníkem a provozovatelem.
- Obsah jímky na vyvážení bude před jejím odstraněním odvezen na vhodnou ČOV a jímka bude zasypána inertním materiálem.
- Případný možný výskyt zvláště chráněných druhů (především netopýrů a ptáků v půdních prostorách, výklencích a štěrbinách různého druhu stávajícího objektu a dále na volných plochách ostatních druhů rostlin a živočichů) je nutno řešit s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Olomouckého kraje - §56 citovaného zákona). Jednotlivé prostory je proto třeba před zahájením prací odbornou osobou zkontrolovat.
- Při kácení je nutno respektovat ČSN 83 9061 (ochrana dřevin při stavebních pracích).
- Nedojde k zásahu do vodního toku a oslabení jeho stability a funkčnosti, včetně břehového porostu (vodní tok je dle §3,4 citovaného zákona významný krajinný prvek – VKP) - při správném dodržení uvedené technologie prací na dané stavbě se poškození VKP nepředpokládá. Jakýkoliv případné vzniklý požadavek na zásah je třeba předem projednat se správcem toku a s MěÚ Šumperk.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Pro opravu fasády a klempířských prvků sousedního domu p. č. 517 je navržen dočasný zábor na pozemcích p.č. 5657, 5667, 5669.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

Obchozí trasy nejsou navrhovány.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Součástí dodávky stavby bude zajištění řádného nakládání s odpady, včetně vedení potřebné evidence.

Odpady vzniklé při stavební činnosti budou shromažďovány utříděné podle druhu a kategorií, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odvezením nebo únikem, přednostně bude zajištěno jejich využití.

Stavební činností vzniknou následující odpady:

Kód	Název
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 04 05	Železo a ocel
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Řešená stavba neobsahuje azbest nebo jiný nebezpečný odpad.

S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.

Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.

Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno. Z odpadů budou nejprve vytríděny využitelné složky.

V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečení dešťových vod.

Stavebník bude archivovat doklady o způsobu využití či odstranění odpadů, a to po dobu minimálně 5 let, přičemž budou během této doby kdykoliv, v případě výzvy, předloženy správnímu orgánu.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Předpokládaný objem odváženého výkopového materiálu je 200 m³.

Byl vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu čj.: MUSP 36101/S-49/2022. Během výstavby budou splněny následující podmínky:

- Jiné zemědělské pozemky než výše uvedené, nebudou v rámci předmětné výstavby dotčeny.
- Při hloubení a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přbytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen či rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
- Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru další zemědělské půdy.
- Nesmí dojít k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a musí zůstat zachována jejich přístupnost.
- V souladu s ustanovením § 8 zákona zajistí stavebník na vlastní náklad provedení skrývky kulturní vrstvy půdy do hloubky 5 cm z plochy 0,2065 ha. Protože se v místě stavby nachází zemina převážně znehodnocená stavební sutí, tudíž nevhodná k dalšímu zemědělskému využití, bude tato zemina o objemu 103,25 m³ využita pro terénní úpravy na pozemkové parcele číslo 81/6 a 81/7 v k.ú. Horní Libina (v průběhu projednávání DÚR došlo k přečíslování parcel).
- O činnostech souvisejících se skrývkou vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu protokol (§ 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu).

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Stavební činnost bude mít určitý negativní vliv na okolí. Při stavbě je nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí. Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č. 217/2016 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku a je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.) Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při zemních pracích, dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Dočasným zdrojem znečištění ovzduší bude provoz stavebních mechanismů a sekundární prašnost. Tento zdroj bude působit na své nejbližší okolí (tj. zejména na přilehlou zástavbu). Negativní působení lze očekávat po omezenou dobu, především při zemních a bouracích pracích v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách (vlhkost, rychlost větru atd.). Toto zatížení bude dočasné. Přesto bude nutné dodržovat všechna opatření pro minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Pro minimalizaci vlivů na ovzduší bude třeba minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti. Kropením, zakrýváním a vhodnou manipulací se sypkými materiály bude omezoвано šíření prašnosti při nepříznivých podmínkách do okolí. Pro minimalizaci vyvážení nečistot ze stavby budou auta před výjezdem ze staveniště očištěna. Pravidelně budou čištěny povrchy příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště. Při plánování stavby budou preferovány moderní stavební mechanismy se sníženou emisí znečišťujících látek do ovzduší. V době déletrvajícího sucha bude zajištěno pravidelné skrápění staveniště. Motory budou vypínány, pokud nebudou stroje a

nákladní vozidla v činnosti. Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.217/2016 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. Ve fázi výstavby je nutno zajistit vhodným způsobem ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými látkami. Je třeba věnovat zvýšenou pozornost technickému stavu dopravních a stavebních mechanismů z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru realizovat jejich periodické kontroly. Nutnou manipulaci s pohonnými hmotami a mazivy v prostoru stavby omezit na minimum. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami. V případě úniku látek ropného původu neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou i vodou zacházet v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisech. V případě kontaminace půdy či horninového podloží je třeba znečištěnou zeminu odtěžit a příslušným způsobem sanovat (použít sorbční materiály, např. piliny apod.).

Umístění staveništního osvětlení a jeho směřování bude provedeno tak, aby nedocházelo k nadměrnému osvětlení okolní zástavby.

Budou dodrženy normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

k) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla.

Skládáním materiálu v průběhu stavby na dokončených stropních a střešních konstrukcích nedojde k překročení max. návrhového zatížení dotčených konstrukcí.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Pro výstavbu platí zejména následující předpisy:

Základní předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce – část pátá – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, hlava II – §103, 104, 105, 106, 108 a 136
- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovně právních vztazích

Dozor nad BOZP:

- zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákon č. 250/2016 Sb. o přestupcích
- zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce

Ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní prostředí:

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Pracovní úrazy, nemoci z povolání, odškodňování, úrazové pojištění, záv. preventivní péče:

- vyhláška č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění
- zákon č. 48/1997 Sb. o veřejném zdravotním pojištění
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a záznamy o úrazu

Osobní ochranné pracovní prostředky, nápoje a pomůcky:

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Bezpečnostní značky a signály:

- nařízení vlády č. 375/2017 Sb. o vzhledu a umístění bezp. značek a signálů

Výrobky, stroje, zařízení:

- nařízení vlády č. 378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz strojů, tech. zařízení, přístrojů a nářadí

Technická zařízení:

- vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektronice
- zákon č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

Stavebnictví, stavby, stavební práce:

- vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP

Doprava:

- zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
- vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na komunikacích
- Požární ochrana:
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
- vyhláška MV č. 246/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti a výkonu požárního dozoru, požární prevenci, poplachové směrnice, evakuační směrnice apod.
- vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců

Hluk vibrace a další důležité předpisy:

- nařízení vlády č. 217/2016 Sb. O ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění
- zákon č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky 62/2013

Dále je nutné se řídit směnicí ŘSD ČR č. 4/2007 – Bezpečnost práce na dálnicích a silnicích.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Nejsou navrhovány.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.

V průběhu stavby nebudou znečišťovány přilehlé pozemní komunikace. V opačném případě bude znečištění ihned odstraněno. Zajištění je součástí dodávky stavby.

V případě potřeby bude zhotovitelem požádáno o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, např. umístění lešení, výkopové práce, zařízení staveniště. Zajištění je součástí dodávky stavby.

V případě potřeby bude zhotovitelem požádáno o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích pro umístění přechodného dopravního značení na komunikacích dle § 77 zákona

č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění. Zajištění je součástí dodávky stavby.

- n) **Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavba bude prováděna za provozu sousedního objektu č.p. 517. Je proto třeba minimalizovat zásahy do provozu této stavby.

- o) **Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu.**

Staveniště bude provozováno ve dvou etapách podle etapizace výstavby.

Na stávající dopravní infrastrukturu bude staveniště napojeno stávajícím sjezdem na obousměrnou komunikaci p.č. 5806 z východní strany (vyznačeno na koordinační situaci).

Případné dočasné stavby zařízení staveniště budou umístěny samostatným řízením po výběru dodavatele, na základě jeho konkrétních potřeb.

- p) **Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Předpokládaný termín realizace etapy I je 2025, etapy II. 2026. Harmonogram výstavby bude stanoven v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.